

企业员工宿舍安全责任承诺书

为加强企业员工宿舍的安全管理，切实保障员工生命财产安全，营造安全、文明、和谐的居住环境，本单位在承租并使用宿舍期间，郑重承诺严格履行以下安全责任：

一、消防安全责任

1.严格遵守《中华人民共和国消防法》及宿舍管理方的各项消防安全管理规定，自觉履行消防安全职责。

2.负责对本单位所有入住员工进行消防安全教育和培训，确保员工会报火警、会使用消防器材、懂扑救初起火灾、懂逃生自救。

3.严禁在宿舍内私拉乱接电线、违规使用“热得快”、电炉、电暖器、电磁炉、电饭煲等大功率电器及明火器具（如酒精炉、煤气罐）。

4.严禁在宿舍内、楼道内、安全出口处停放电动车或为其充电。

5.严禁在宿舍内吸烟、存放易燃、易爆、剧毒等危险物品。

6.保障消防通道畅通，不占用、不堵塞、不封闭疏散通道、安全出口，不遮挡、挪用、损坏消防设施和器材。

二、治安安全责任

1.严格遵守国家法律法规和宿舍管理规定，不从事任何违法违规违纪活动。

2.负责对本单位入住员工进行治安管理教育，督促员工妥善

保管个人财物，提高自我防范意识。

3.严禁在宿舍内留宿非本企业登记备案的人员。

4.严禁在宿舍内酗酒、赌博、打架斗殴、传播淫秽物品或进行其他影响公共秩序的行为。

5.配合管理方做好人员出入登记和管理工作。

三、用电与设施安全责任

1.安全使用宿舍内配备的电器、线路、开关、插座等设施，发现故障、老化或破损，立即停止使用并及时向管理方报修，严禁自行拆卸维修。

2.员工离开宿舍时，须关闭所有电器电源，做到“人走电断”。

3.爱护宿舍公共和室内财物，不私自拆卸、改装、破坏床铺、桌椅、门窗、热水器等设施设备。因本单位员工使用不当或人为故意造成的设施设备损坏，由本单位承担全部赔偿责任。

四、卫生与防疫安全责任

1.建立并落实宿舍卫生值日制度，保持宿舍内外环境整洁、卫生，不乱扔垃圾，不随地吐痰。

2.遵守公共卫生规定，共同维护楼道、卫生间、淋浴间等公共区域的清洁。

3.遵守国家及当地政府关于传染病防控的各项规定，配合管理方做好疫情防控工作。

五、管理责任与配合义务

1.本单位法定代表人是宿舍安全管理第一责任人，并指定_____（姓名）为专职安全管理员（联系电话：_____），

具体负责日常安全管理和与管理方的对接工作。

2.积极配合并无条件接受管理方定期或不定期的安全、卫生、消防检查。对于检查中指出的问题，立即予以整改。

3.如宿舍内发生任何安全事故、治安案件或突发事件，立即采取有效措施处理，并第一时间向管理方及公安、消防等有关部门报告。

六、责任承担

本单位完全理解并同意，因本单位或本单位员工违反上述承诺、国家法律法规或宿舍管理规定而引发的一切安全责任事故、人身伤亡和财产损失，均由本单位承担全部法律责任和经济赔偿责任。若因此给管理方或第三方造成损失的，本单位亦一并予以赔偿。

本承诺书自签署之日起生效，有效期与租赁合同期限一致。特此承诺。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（或授权代理人）签字：

日期：_____年____月____日

管理方备案

管理方（盖章）：

经办人签字：

日期：_____年____月____日

使用说明：

1. 此承诺书一式两份，承诺单位与管理方各执一份，具有同等法律效力。
2. 承诺单位签署盖章后，与租赁合同一并提交给管理方。