

附件 1

企业员工宿舍租金、押金及相关费用明细表

为便于各企业清晰了解宿舍费用构成，现将各房型租金、押金及相关包含费用明细公示如下：

房型	月租金单价 (元/m ²)	月租金总额 (元)	押金标准 (元/间)	租金费用包含项
单人 间	10	(面积×10)	1000	1. 房屋租金 2. 物业管理费 3. 冬季暖气费
两人 间	10	(面积×10)	1000	1. 房屋租金 2. 物业管理费 3. 冬季暖气费
六人 间	7	(面积×7)	1000	1. 房屋租金 2. 物业管理费 3. 冬季暖气费

重要说明：

1. 租金计算：

月租金总额 = 该房间建筑面积 × 月租金单价。

租金按年缴纳，具体详见租赁合同。

2. 押金：

押金标准：1000 元/间，主要用于担保房屋设施设备完好、各项费用结清等。

退房时，经检查房屋及设施无损且无费用拖欠后，押金将全额无息退还。

3.不包含费用：

本租金及上述包含项均不包含水电费及网络费。水电费、网络费需按实际使用量另行计收，收费标准参照相关规定执行。

4.房屋配置清单：

单人间：

木制双人床 (2m * 1.8m) 一张；

木质三门衣柜一个；

木制床头柜两个；

木制桌椅一套；

电视一台；

单独卫浴，配备热水器。

双人间配置：

木制双人床 (1.2m * 2m) 两张；

木质衣柜两个；

木制床头柜四个；

木制桌椅两套；

电视一台；

单独卫浴，配备热水器。

六人间配置：

铁制上下铺床三张；

铁制衣柜三个；

桌椅一套；

电视一台；

单独洗手间，无热水器。